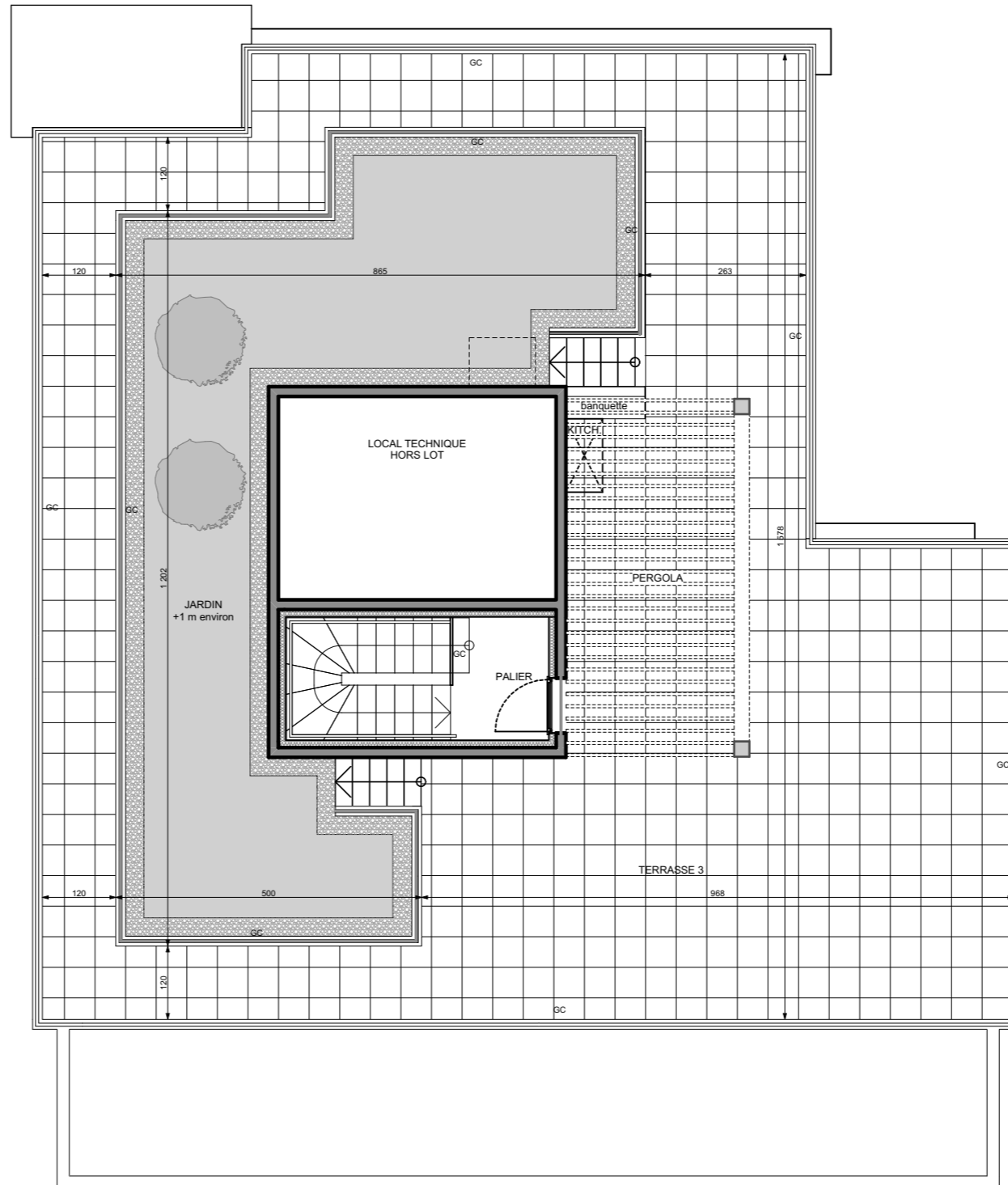


NIVEAU 3



NIVEAU TERRASSE



**HALL A**  
APPARTEMENT DE 4 PIECES  
n° A 32 au 3ème étage

ENTREE	5,68 m <sup>2</sup>
SEJOUR	32,79 m <sup>2</sup>
CUISINE	10,31 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	17,07 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,28 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,02 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	4,39 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4,44 m <sup>2</sup>
WC	2,72 m <sup>2</sup>
RANGEMENT	1,62 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	8,47 m <sup>2</sup>
PALIER	3,20 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>110,99 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	125,83 m <sup>2</sup>
BALCON 1	15,70 m <sup>2</sup>
BALCON 2	6,50 m <sup>2</sup>
BALCON 3	0,90 m <sup>2</sup>
JARDIN	54,62 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>314,54 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE** 1/3

AV	allège vitrée	R	réfrigérateur
VR	volet roulant	LV	lave vaisselle
GC	garde corps	LL	lave linge
[Pattern]	soffite/faux plafond	C	cuisson
ETEL	esp tech elec du logt	TRI	tri sélectif
PL	placard sèche-serviette	LC	lineaire complémentaire
[Symbol]	fenêtre	[Symbol]	porte fenêtre
[Symbol]	fenêtre fixe		

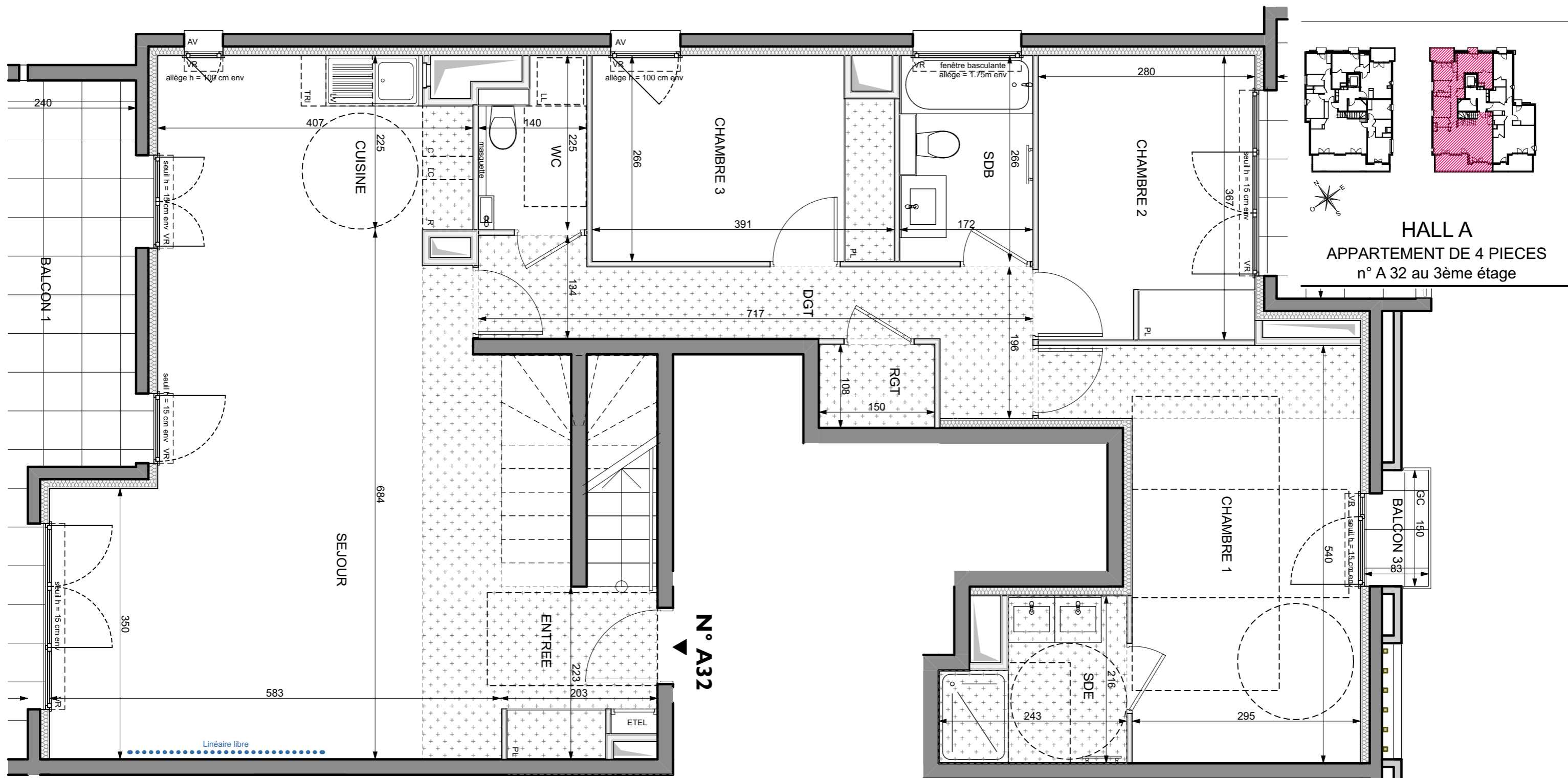
Indice d Juin 2024

Echelle :

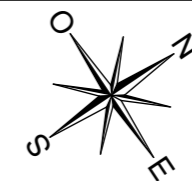
Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pentes, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.



HALL A  
APPARTEMENT DE 4 PIECES  
n° A 32 au 3ème étage

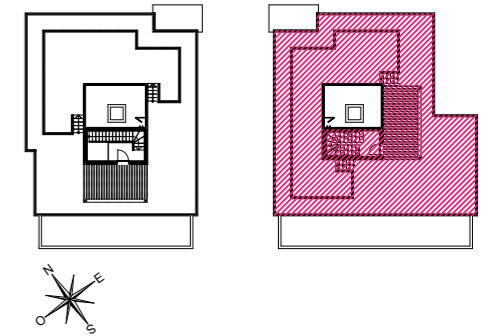
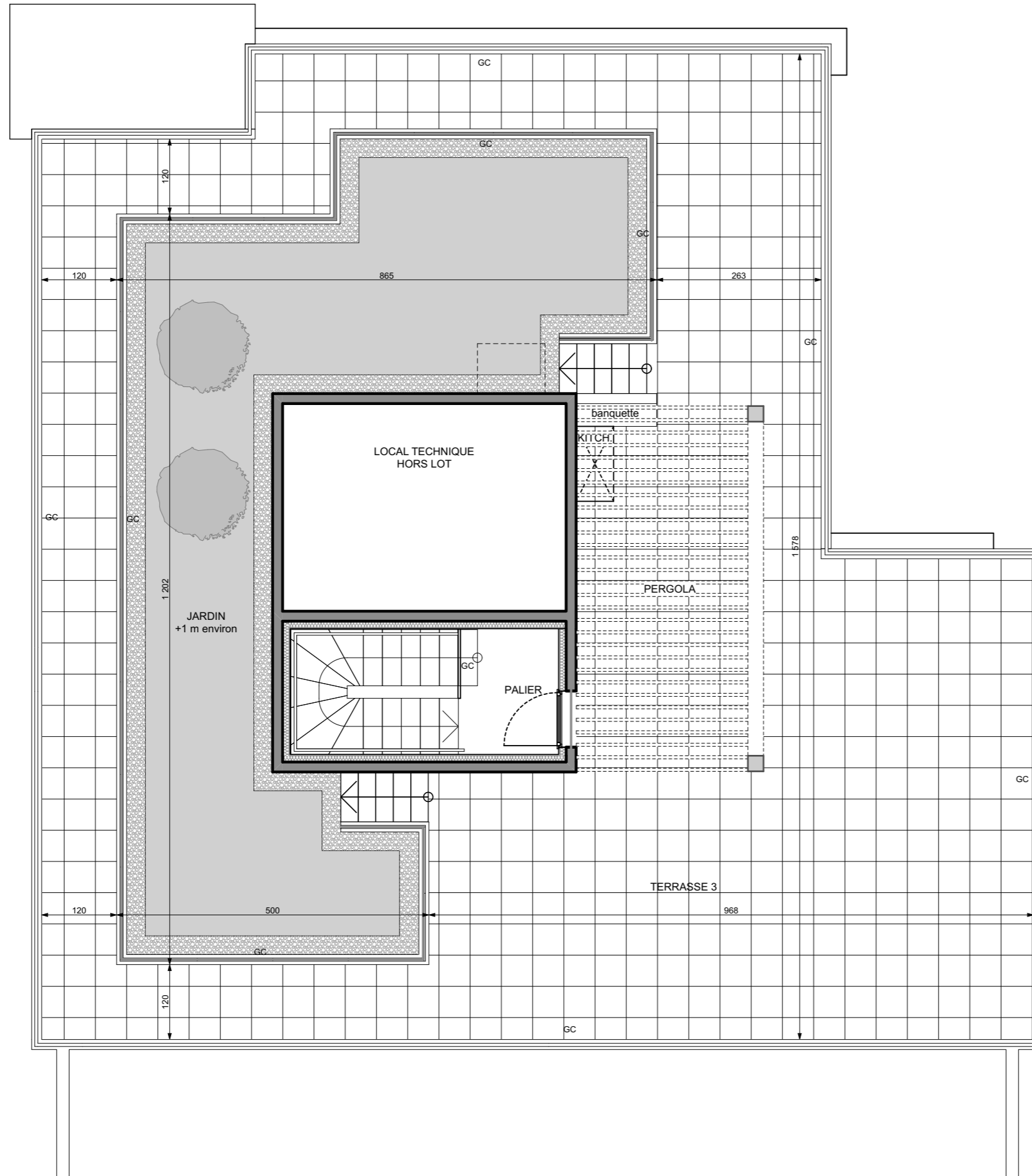


Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR EVOLUTIF

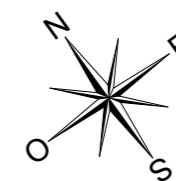
Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pentes, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

Indice d Juin 2024  
Echelle : 0 50 100 200



**HALL A**  
**APPARTEMENT DE 4 PIECES**  
n° A 32 au 3ème étage

NIVEAU TERRASSE



Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombees, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pentes, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

**LEGENDE** 3/3

AV	allège vitrée	R	réfrigérateur
VR	volet roulant	LV	lave vaisselle
GC	garde corps	LL	lave linge
	soffite/faux plafond	C	cuisson
ETEL	esp tech elec du logt	TRI	tri sélectif
PL	placard	LC	lineaire complémentaire
	sèche-serviette		
	fenêtre		porte fenêtre
			fenêtre fixe

Indice d Juin 2024

Echelle :